

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Малая Посадская ул. д. 6

Общая площадь дома (м2): 2396,93
 Год постройки: 1908
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 726 739,62 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 22326,75 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	81 480,74	123 494,64	123 496,64	128 339,24		8 268,69	115 227,95
Содержание общ. имущ. МКД		230 217,00	230 220,76	237 874,61		276 010,15	-45 789,39
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	45 023,57	
					Транспортные расходы	6 746,55	
					Аварийное обслуживание	28 937,20	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	3 737,56	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 118,39	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 449,47	
					трубочистные работы	718,07	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	27 929,54	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	27 457,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	9 776,97	
					Уборка лестничных клеток	24 676,39	
					Вывоз твердых бытовых отходов	80 839,95	
					Накладные расходы	17 317,56	
Уборка и сан.очистка земельного участка		31 360,20	31 360,70	32 635,15		48 152,57	-16 791,87
Эксплуатация коллективных ПУ		6 259,94	-15 764,26	3 372,00	произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	14 030,12	-29 794,38
Содержание и ремонт ПЗУ		12 884,16	12 884,40	12 566,10		12 884,16	0,24
Содержание и ремонт лифтов		38 608,92	38 608,92	38 735,86		22 330,20	16 278,72
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		13 614,00	13 614,25	14 004,75		11 453,21	2 161,04
Управление многоквартирным домом		28 686,45	28 686,45	29 548,19		33 310,24	-4 623,79
ИТОГО по дому		485 125,31	463 107,86	497 075,90		426 439,34	36 668,52
Полная задолженность дома по квартплате							726 739,62

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.